



新冠肺炎病毒期间的俄勒冈租户权利

来自俄勒冈法律援助服务和俄勒冈法律中心的免费法律信息（更新于2020年4月9日）

1

从现在起到6月30日期间，房东因未支付租金、费用或水电费而向您发出退租通知或违约通知是违法的。您需要尽快告诉房东您无法支付房租。如果您现在无法支付房租，您需要在2020年6月30日之后支付。

2

从现在起到2020年6月30日期间，房东向您收取因任何未付款而造成的滞纳金是违法的。

3

从现在起到2020年6月30日期间，房东向您发出无故退租通知是违法的。

4

从现在起到2020年6月30日期间，房东由于未付款或无故退租通知而驱逐房客是违法的。

5

您当地的政府可能有保护措施。如果您因新冠肺炎病毒而失去了收入，请以书面形式告知房东，并尽快发送书面的收入损失证明。

6

如果您住在补贴住房中，那么您的房东要到2020年7月26日才能向您发出基于未付款的驱逐通知。在2020年7月26日之后，房东必须至少提前30天通知您。

其他在线资源

有关俄勒冈州租户权利的更多信息，请浏览网站：
<https://www.oregonrentersrights.org/> and
<https://oregonlawhelp.org/classroom/public-health-and-coronavirus-covid-19/housing-protections>

为低收入俄勒冈人提供免费法律帮助

如果您是低收入者，并需要与住房有关的法律援助，您可以从法律援助律师那里获得免费的法律援助。要找到您当地的法律援助办公室，请登录网站
<https://oregonlawhelp.org/resource/oregon-legal-aid-offices>